

CONSORZIO ZENIT SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

Sede legale: VIA COLORNO 63 PARMA (PR)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DELL'EMILIA

C.F. e numero iscrizione: 02719390342

Iscritta al R.E.A. n. PR 261655

Capitale Sociale sottoscritto € 718.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 02719390342

Numero iscrizione Albo Societa' Cooperative: C100455

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2023

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2023; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Nel 2023 l'attività economica del Consorzio ha evidenziato un incremento dei RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI che passano dai 18.731.302,00 euro del 2022 ai 20.998.641,00 euro del 2023. L'utile del Consorzio nel 2023 è pari a 86.340,26 euro.

Nel corso del secondo semestre 2023 il Consorzio ha investito risorse economiche e personale per monitorare e mantenere impianti antincendio in modo ottimale nelle strutture deputate a erogare attraverso le proprie consorziate i servizi oggetto degli appalti di cui è titolare e contraente, secondo il principio della *esecuzione a regola d'arte*.

Il Consorzio Zenit Sociale s.c.s. si è aggiudicato nella primavera del 2023 (determina di aggiudicazione n.71 del 5.5.2023) l'affidamento dei servizi di assistenza tutelare ed ausiliari presso la CASA di SOGGIORNO per ANZIANI "SAN GIUSEPPE" in Castelnuovo Don Bosco, in provincia di Asti. Le cooperative consorziate esecutrici dei servizi oggetto di gara (CIG: 95027415F2) sono le consorziate Leone Rosso (Aosta) e Proges (Parma). L'importo complessivo di affidamento è pari a 12.278.915,27 euro (al netto del ribasso d'asta del 5,07% oltre a 11.000,00 euro di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi presunti di 12.289.915,27 euro oltre iva di legge al 5%), per un totale presuntivo iva inclusa di 12.904.411,03 euro. Il servizio ha avuto come data di avvio il 01 giugno 2023. La durata contrattuale è di 3 anni, con possibilità di rinnovo di ulteriori due anni.

Il Consorzio si augura di completare l'iter procedurale che porterà alla fusione della cooperativa Codeal in Consorzio Zenit Sociale s.c.s. iniziata ad ottobre 2022 entro il secondo semestre del 2024. La Direzione del Consorzio ha ritenuto strategico inserire nella gamma dei servizi erogati, anche l'attività collegata alla gestione dei Centri Accoglienza per Stranieri 1 (Centri Collettivi a Tabiano di Parma) e Centri Accoglienza per Stranieri 2 (Appartamenti per stranieri di Parma e Provincia), attività attualmente in capo a Codeal a seguito della aggiudicazione della relativa gara di appalto risalente al 2021. L'operazione seguita da uno studio legale specializzato nella fusione aziendale, doveva concludersi entro il 31/12/2023. Si è reso però necessario acquisire il via libera delle prefetture di Modena e Parma e del Ministero dell'Interno. Ad oggi attendiamo un loro riscontro.

Consorzio Zenit Sociale s.c.s. ha partecipato nel mese di luglio 2023 alla gara di appalto indetta dal Comune di Aosta e gestita dalla amministrazione aggiudicatrice IN.VA. SPA – Centrale Unica di Committenza Regionale per servizi e forniture CUC VDA. Oggetto della procedura è: affidamento della gestione delle strutture residenziali, del servizio semiresidenziale e del servizio pasti caldi, rivolti agli anziani non autosufficienti o parzialmente autosufficienti (CIG. 9873795166). La durata dell'appalto è di anni due e rinnovabile per ulteriori anni due. La decorrenza prevista è del 15/01/2024. Il criterio d'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dove grande peso ha avuto la valutazione dell'offerta tecnica evidenziato dal punteggio massimo attribuibile pari a 90 su 100. Le cooperative consorziate che il Consorzio ha individuato tra le proprie associate adatte e disposte alla partecipazione della suddetta procedura sono state: la coop. Leone Rosso (Aosta) e la coop. Proges (Parma). I servizi oggetto di gara sono classificabili in strutture residenziali (Micro-comunità Bellevue, Micro-comunità Centro Polivalente, Micro-comunità Casa Famiglia), Strutture semi-residenziali (Bellevue), gestione pasti caldi per anziani a domicilio. Grazie alle proposte tecniche e allo sconto pari al 6,37% il Consorzio Zenit Sociale si è aggiudicato l'appalto in un territorio su cui a livello commerciale sta scommettendo. La Stazione Unica Appaltante ha approvato l'aggiudicazione il 18 dicembre 2023 ma ha anche definito secondo l'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al completamento ed all'esito dei controlli effettuati dalla Centrale Unica di Committenza. Il giorno 29 gennaio 2024 è arrivata la comunicazione da IN. VA SPA con prot. N. 0000665/2024 che sancisce in maniera perentoria che l'aggiudicazione è di diritto spettante al Consorzio Zenit Sociale s.c.s. Il servizio aggiudicato a fronte degli scambi intercorsi tra fine 2023 e inizio 2024 è iniziato il 15 febbraio 2024.

Esito positivo è anche l'andamento del servizio ADI nelle Marche. Nel corso del 2023, si è consolidata l'organizzazione del lavoro di assistenza domiciliare integrata, con una presa in carico sempre più attenta e adeguata. Le risposte alle

esigenze dei territori hanno confermato e ulteriormente migliorato il lavoro di equipe e i nuovi servizi affidati di “Servizio di assistenza infermieristica di prossimità” e il “Servizio di assistenza presso le comunità montane”, procedono con regolarità ed efficienza. Da un’analisi, riportata nel dettaglio di seguito, si configura un andamento del lavoro superiore alla stima di gara ma sempre entro i limiti del quinto d’obbligo contrattuale; infatti la committenza, dopo aver richiesto ore in più per coprire esigenze sui vari territori, ha diminuito le prestazioni in modo da rientrare il più possibile, nel budget a loro disposizione. A tal proposito l’azione messa in campo, per incontrare le richieste di AST, è stata quella di uno smaltimento ferie programmato che ha permesso un risparmio dei costi a fronte di un leggero calo del fatturato. Nel corso del 2023 si è intrapreso l’iter dettato dalla DGR 6/2023 relativa all’autorizzazione e al conseguente accreditamento per l’erogazione di cure domiciliari nella regione Marche il cui primo adempimento si concluderà a luglio '24.

Negli aspetti dell’Organizzazione, è da rilevare che il Consorzio Zenit Sociale ha affidato alla propria cooperativa consorziata PROGES diversi servizi nel rispetto della scelta storica di mantenere bassi e variabili i costi di struttura:

-ufficio gare;

- qualità, sicurezza, manutenzioni, acquisti.

Alla propria consorziata Cabiria ha affidato il rifacimento del sito web dell’Organizzazione che viene mantenuto e aggiornato nei contenuti dalla segreteria commerciale del Consorzio.

Al proprio fornitore DIGILAN ha affidato:

servizi amministrativi e finanziari;

-servizi informatici e tecnologici;

-gestione delle buste paga.

Nel 2023 il Consorzio utilizza tre risorse umane in distacco comando da Proges.

Sedi secondarie

In ottemperanza al disposto dell’ultimo comma dell’articolo 2428 del Codice Civile dichiariamo che ZENIT non ha eletto sedi secondarie

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell’art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all’altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

| Voce | Esercizio 2023 | % | Esercizio 2022 | % | Variaz. assoluta | Variaz. % |
|--|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|----------------|
| CAPITALE CIRCOLANTE | 9.530.998 | 94,50 % | 7.313.484 | 94,97 % | 2.217.514 | 30,32 % |
| Liquidità immediate | 754.045 | 7,48 % | 515.569 | 6,69 % | 238.476 | 46,25 % |
| Disponibilità liquide | 754.045 | 7,48 % | 515.569 | 6,69 % | 238.476 | 46,25 % |
| Liquidità differite | 8.723.334 | 86,49 % | 6.744.296 | 87,57 % | 1.979.038 | 29,34 % |
| Crediti verso soci | | | | | | |
| Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine | 8.654.312 | 85,80 % | 6.712.434 | 87,16 % | 1.941.878 | 28,93 % |
| Crediti immobilizzati a breve termine | | | | | | |
| Attività finanziarie | | | | | | |
| Ratei e risconti attivi | 69.022 | 0,68 % | 31.862 | 0,41 % | 37.160 | 116,63 % |
| Rimanenze | 53.619 | 0,53 % | 53.619 | 0,70 % | | |
| IMMOBILIZZAZIONI | 555.166 | 5,50 % | 387.703 | 5,03 % | 167.463 | 43,19 % |
| Immobilizzazioni immateriali | 223.025 | 2,21 % | 218.552 | 2,84 % | 4.473 | 2,05 % |
| Immobilizzazioni materiali | 257.090 | 2,55 % | 94.100 | 1,22 % | 162.990 | 173,21 % |
| Immobilizzazioni finanziarie | 75.051 | 0,74 % | 75.051 | 0,97 % | | |
| Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine | | | | | | |
| TOTALE IMPIEGHI | 10.086.164 | 100,00 % | 7.701.187 | 100,00 % | 2.384.977 | 30,97 % |

Stato Patrimoniale Passivo

| Voce | Esercizio 2023 | % | Esercizio 2022 | % | Variaz. assolute | Variaz. % |
|---------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| CAPITALE DI TERZI | 9.449.766 | 93,69 % | 7.025.055 | 91,22 % | 2.424.711 | 34,52 % |
| Passività correnti | 9.423.031 | 93,43 % | 6.961.393 | 90,39 % | 2.461.638 | 35,36 % |
| Debiti a breve termine | 9.422.096 | 93,42 % | 6.954.284 | 90,30 % | 2.467.812 | 35,49 % |

| Voce | Esercizio 2023 | % | Esercizio 2022 | % | Variaz. assolute | Variaz. % |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Ratei e risconti passivi | 935 | 0,01 % | 7.109 | 0,09 % | (6.174) | (86,85) % |
| Passività consolidate | 26.735 | 0,27 % | 63.662 | 0,83 % | (36.927) | (58,00) % |
| Debiti a m/l termine | 26.735 | 0,27 % | 63.662 | 0,83 % | (36.927) | (58,00) % |
| Fondi per rischi e oneri | | | | | | |
| TFR | | | | | | |
| CAPITALE PROPRIO | 636.398 | 6,31 % | 676.132 | 8,78 % | (39.734) | (5,88) % |
| Capitale sociale | 718.000 | 7,12 % | 843.000 | 10,95 % | (125.000) | (14,83) % |
| Riserve | 45.268 | 0,45 % | 10.608 | 0,14 % | 34.660 | 326,73 % |
| Utili (perdite) portati a nuovo | (213.210) | (2,11) % | (213.210) | (2,77) % | | |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 86.340 | 0,86 % | 35.734 | 0,46 % | 50.606 | 141,62 % |
| TOTALE FONTI | 10.086.164 | 100,00 % | 7.701.187 | 100,00 % | 2.384.977 | 30,97 % |

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|--|----------------|----------------|--------------|
| Copertura delle immobilizzazioni | | | |
| = A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni | 114,63 % | 174,39 % | (34,27) % |
| L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa | | | |
| Banche su circolante | | | |
| = D.4) Debiti verso banche / C) Attivo circolante | 0,36 % | 1,54 % | (76,62) % |
| L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario | | | |
| Indice di indebitamento | | | |
| = [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto | 14,85 | 10,39 | 42,93 % |
| L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio | | | |
| Quoziente di indebitamento finanziario | | | |
| = [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti | 0,05 | 0,95 | (94,74) % |

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|--|----------------|----------------|--------------|
| verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto | | | |
| L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda | | | |
| Mezzi propri su capitale investito | | | |
| = A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO | 6,31 % | 8,78 % | (28,13) % |
| L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi | | | |
| Oneri finanziari su fatturato | | | |
| = C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria) | 0,03 % | 0,05 % | (40,00) % |
| L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda | | | |
| Indice di disponibilità | | | |
| = [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti] | 101,15 % | 105,06 % | (3,72) % |
| L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino) | | | |
| Margine di struttura primario | | | |
| = [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II) Crediti (oltre l'esercizio successivo))] | 81.232,00 | 288.429,00 | (71,84) % |
| E' costituito dalla differenza tra il Capitale | | | |

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|--|----------------|----------------|--------------|
| <p>Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.</p> | | | |
| Indice di copertura primario | | | |
| <p>= [A) Patrimonio Netto] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]</p> | | | |
| | 1,15 | 1,74 | (33,91) % |
| <p>E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.</p> | | | |
| Margine di struttura secondario | | | |
| <p>= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]</p> | | | |
| | 107.967,00 | 352.091,00 | (69,34) % |
| <p>E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.</p> | | | |
| Indice di copertura secondario | | | |
| <p>= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]</p> | | | |
| | 1,19 | 1,91 | (37,70) % |
| <p>E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.</p> | | | |
| Capitale circolante netto | | | |
| <p>= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E)</p> | | | |
| | 107.967,00 | 352.091,00 | (69,34) % |

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|---|----------------|----------------|--------------|
| Ratei e risconti] | | | |
| E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti | | | |
| Margine di tesoreria primario | | | |
| = [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti] | 54.348,00 | 298.472,00 | (81,79) % |
| E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità | | | |
| Indice di tesoreria primario | | | |
| = [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti] | 100,58 % | 104,29 % | (3,56) % |
| L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine | | | |

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

| Voce | Esercizio 2023 | % | Esercizio 2022 | % | Variaz. assolute | Variaz. % |
|---|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| VALORE DELLA PRODUZIONE | 21.197.764 | 100,00 % | 18.961.445 | 100,00 % | 2.236.319 | 11,79 % |
| - Consumi di materie prime | 14.450 | 0,07 % | 60.042 | 0,32 % | (45.592) | (75,93) % |
| - Spese generali | 20.766.461 | 97,97 % | 18.462.989 | 97,37 % | 2.303.472 | 12,48 % |
| VALORE AGGIUNTO | 416.853 | 1,97 % | 438.414 | 2,31 % | (21.561) | (4,92) % |
| - Altri ricavi | 199.123 | 0,94 % | 230.143 | 1,21 % | (31.020) | (13,48) % |
| - Costo del personale | | | | | | |
| - Accantonamenti | | | | | | |
| MARGINE OPERATIVO LORDO | 217.730 | 1,03 % | 208.271 | 1,10 % | 9.459 | 4,54 % |
| - Ammortamenti e svalutazioni | 92.197 | 0,43 % | 167.604 | 0,88 % | (75.407) | (44,99) % |
| RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto) | 125.533 | 0,59 % | 40.667 | 0,21 % | 84.866 | 208,69 % |
| + Altri ricavi e proventi | 199.123 | 0,94 % | 230.143 | 1,21 % | (31.020) | (13,48) % |
| - Oneri diversi di gestione | 232.653 | 1,10 % | 221.758 | 1,17 % | 10.895 | 4,91 % |
| REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA | 92.003 | 0,43 % | 49.052 | 0,26 % | 42.951 | 87,56 % |
| + Proventi finanziari | 3.979 | 0,02 % | 4.864 | 0,03 % | (885) | (18,19) % |
| + Utili e perdite su cambi | | | | | | |
| RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari) | 95.982 | 0,45 % | 53.916 | 0,28 % | 42.066 | 78,02 % |
| + Oneri finanziari | (5.936) | (0,03) % | (9.288) | (0,05) % | 3.352 | 36,09 % |
| REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente) | 90.046 | 0,42 % | 44.628 | 0,24 % | 45.418 | 101,77 % |
| + Rettifiche di valore di attività finanziarie | | | | | | |
| + Proventi e oneri straordinari | | | | | | |
| REDDITO ANTE IMPOSTE | 90.046 | 0,42 % | 44.628 | 0,24 % | 45.418 | 101,77 % |
| - Imposte sul reddito dell'esercizio | 3.706 | 0,02 % | 8.894 | 0,05 % | (5.188) | (58,33) % |
| REDDITO NETTO | 86.340 | 0,41 % | 35.734 | 0,19 % | 50.606 | 141,62 % |

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|--|----------------|----------------|--------------|
| R.O.E. | | | |
| = 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto | 13,57 % | 5,29 % | 156,52 % |
| L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa | | | |
| R.O.I. | | | |
| = [[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]] / TOT. ATTIVO | 1,24 % | 0,53 % | 133,96 % |
| L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica | | | |
| R.O.S. | | | |
| = [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria) | 0,44 % | 0,26 % | 69,23 % |
| L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo | | | |
| R.O.A. | | | |
| = [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO | 0,91 % | 0,64 % | 42,19 % |
| L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria | | | |
| E.B.I.T. NORMALIZZATO | | | |
| = [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria)] | 95.982,00 | 53.916,00 | 78,02 % |
| E' il margine reddituale che misura il risultato | | | |

| INDICE | Esercizio 2023 | Esercizio 2022 | Variazioni % |
|--|----------------|----------------|--------------|
| d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari. | | | |
| E.B.I.T. INTEGRALE | | | |
| = [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie | 95.982,00 | 53.916,00 | 78,02 % |
| E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria. | | | |

Il ROE (Risultato Netto/Patrimonio Netto) rappresenta l'indice globale dei risultati economici dell'azienda. È una percentuale che evidenzia il potenziale del capitale di rischio e la capacità dell'azienda di attrarre capitali (cioè quanto rende il capitale conferito all'azienda).

Il ROI (Reddito Operativo/Attività Nette) indica la redditività e l'efficienza economica della gestione caratteristica a prescindere dalle fonti utilizzate. Tale indice di bilancio riporta la redditività del capitale investito attraverso la gestione tipica dell'azienda: tale redditività dipende dall'intensità del fatturato, dai costi aziendali tipici e dal capitale investito.

Il ROS (Reddito Operativo/Ricavi Netti) rappresenta il reddito operativo medio per unità di ricavo. Tale rapporto esprime la redditività aziendale in relazione alla capacità remunerativa del flusso dei ricavi.

Dall'analisi di questi tre indicatori si può certamente evincere che la società è in grado di raggiungere e mantenere un equilibrio economico soddisfacente.

Il ROA (Utile Netto/Totale delle attività) rappresenta la redditività di tutte le attività dell'azienda

L'EBIT è un indicatore di redditività dell'azienda basato solo sulla sua gestione caratteristica, è un'indice di performance finanziaria calcolato da ricavi meno costi, escludendo da questi interessi passivi, imposte, ammortamenti e svalutazioni

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze in quanto secondo statuto e regolamenti opera in nome proprio ma per conto dei consorziati che si assumono, limitatamente ai lavori assegnati, ogni responsabilità economica ed onere inerente l'esecuzione degli stessi.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società attraverso il sistema di gestione ambientale secondo la norma UNI EN ISO 14001.2015 si impegna nella valutazione dell'impatto ambientale nelle sue attività e nella promozione di iniziative volte al miglioramento delle prestazioni e alla prevenzione dell'inquinamento seguendo le leggi e i regolamenti ambientali nazionali e regionali.

Informativa sul personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale in quanto non c'è personale dipendente.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Fra i compiti principali del Consorzio, previsti dallo Statuto, ricordiamo l'attività da svolgere al fine di favorire lo sviluppo e la promozione delle cooperative associate, fornire alle stesse, in via diretta ed indiretta, servizi, assistenza,

coordinamento nell'esercizio dell'attività e nella realizzazione di interventi e progetti anche attraverso forme di collaborazione fra i soci.

Si segnala che, sulla base dell'art. 5, il numero dei soci è illimitato, il capitale sociale è variabile e Consorzio Zenit Sociale, in quanto Cooperativa, non è soggetta alle disposizioni di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Si precisa che i rapporti economici e finanziari intercorsi e in essere attualmente con le Consorziato sono regolati a normali condizioni di mercato; nel caso delle attività svolte per conto delle stesse, Consorzio Zenit Sociale opera normalmente sulla base di un mandato senza rappresentanza per cui agisce in nome proprio ma per conto delle Consorziato mandanti ed il risultato si trasferisce direttamente in capo a queste ultime. Nel caso di concessioni, ove parte dei ricavi e dei costi sono in capo al consorzio, nella sua veste di ente concessionario, il consorzio ed i consorziati hanno regolato i rapporti interni attraverso un regolamento speciale con il quale le consorziato direttamente coinvolte nel contratto si sono obbligate a tenere indenni il consorzio e le altre consorziato dai rischi economici dell'iniziativa.

Azioni proprie

La società non ha emesso azioni/obbligazioni di godimento.

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nell'esercizio in esame non si rilevano particolari avvenimenti di rilievo da segnalare alla Vostra attenzione.

Evoluzione prevedibile della gestione

Previsioni 2024.

Nell'anno appena iniziato si prevede un aumento del valore della produzione che potrebbe raggiungere i 25 milioni di euro ante ribalto (inerziale). In tal caso il Consorzio registrerebbe un aumento di circa 4 milioni di euro rispetto ai dodici mesi precedenti. Questo dato è conseguenza della stima che tiene conto dell'eventuale aggiudicazione dei tre appalti indetti, con buona probabilità tra aprile e dicembre 2024, dalle prefetture di Modena, Parma e Asti relativamente al servizio di Centri Accoglienza di Migranti e alla messa a regime dell'appalto iniziato il 15 febbraio 2024 con la aggiudicazione del Consorzio dei servizi residenziali e semiresidenziali per anziani non autosufficienti (e parzialmente autosufficienti) da erogare ad Aosta, una città che si sta dimostrando recettiva alla competenza delle cooperative consorziato e dello stesso Consorzio. Tra il 2024 e il 2025 la regione della Valle d'Aosta ci saranno importanti sviluppi relativamente al Project Financing per il completamento e la gestione di un centro polifunzionale in via Brocherel ad Aosta che vede finalmente l'accordo del Comune, di USL e della Regione. Consorzio Zenit Sociale s.c.s. ha stipulato contratto con gli studi tecnici coinvolti nella realizzazione del progetto tecnico e del successivo progetto esecutivo.

E' confermato anche per il 2024 il prestigioso rapporto di collaborazione con l'ospedale Humanitas di Rozzano (MI); il Consorzio riesce sempre a fornire risposte alle richieste di rimodulazione del servizio da parte della committenza.

Dal 01 luglio 2024 con buone probabilità cesserà l'Accordo Quadro tra il Consorzio e AUSL di Parma, dipartimento di salute-mentale. Il 01 febbraio 2024 è iniziato il contratto (acquistato con regolare gara di appalto) tra Consorzio Zenit Sociale s.c.s. e il Comune di Caronno Pertusella (VA) relativamente alla gestione della RSA Corte Cova per ulteriori 10 anni. Non era scontato aggiudicarsi una seconda volta la gestione della struttura per anziani che contribuisce al consolidamento del fatturato del Consorzio con circa 2,5 milioni di euro di valore della produzione.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

La società non è esposta a rischi di natura finanziaria e non ha pertanto un programma di gestione dei rischi.

La società non utilizza strumenti finanziari derivati per coprire l'esposizione al rischio di cambio, e non detiene strumenti finanziari derivati di carattere speculativo.

Pertanto non essendoci strumenti finanziari di cui al punto 6 bis dell'art. 2428 comma 3 del codice civile, viene meno la valutazione dei rischi medesimi, così pure si ritiene che non siano da prendere in considerazione altri rischi finanziari inerenti l'attività tipica della società.'

Criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento degli scopi statutari in conformità con il carattere cooperativo della società

Con riferimento, in particolare, all'art. 2 della Legge 59/92, si precisa che il Consiglio di Amministrazione si è adoperato nel corso dell'esercizio, in base al mandato ricevuto, per realizzare nel miglior modo possibile l'aspetto sociale nell'ambito degli scopi mutualistici.

Le differenti provenienze territoriali dei soci del consorzio e gli incarichi assunti dagli stessi nell'ambito degli Organismi di rappresentanza del Movimento Cooperativo hanno permesso non solo una loro partecipazione attiva alla vita delle varie istanze di Legacoop provinciale, regionale e nazionale ma anche uno scambio utile al consorzio per quanto riguarda la discussione in atto sul futuro e sull'evoluzione della stessa struttura associativa e di rappresentanza.

L'esperienza del Consorzio Zenit ha quindi permesso anche una riflessione, nelle sedi associative dei diversi territori, che riteniamo utile all'evoluzione della stessa natura imprenditoriale delle aziende cooperative aderenti all'associazione.

In generale il Consorzio è stato gestito in ottemperanza allo scopo mutualistico previsto dall'art. 2513 del c.c. e dallo Statuto Sociale

La Cooperativa è iscritta all'Albo nazionale delle società cooperative con il numero C100455 nella Sezione Cooperative a Mutualità Prevalente di cui agli art. 2512 e seg. del c.c. Categoria: Cooperative Sociali. Categoria attività esercitata: altre cooperative-gestione di servizi (tipo a).

La cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci ponendo in essere con gli stessi transazioni commerciali aventi per oggetto le prestazioni di servizio da parte dei soci. Lo scambio mutualistico intrattenuto con i soci trova pertanto, la sua espressione nel conto economico nella voce B7 – costi della produzione per servizi, tenuto conto delle disposizioni sulle deroghe di cui al D.M. 30/12/2005.

La condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. comma 1, lettera c) è raggiunta in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta il 99,20% dell'attività complessiva.

Nell'anno precedente la percentuale dell'attività svolta con i soci del consorzio era il 99,41% dell'attività complessiva.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa..

Parma, 28/03/2024

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.
Dott. GIANCARLO ANGHINOLFI