ZENIT SOCIALE

BILANCIO SOCIALE

2017

ZENIT SOCIALE

iNDiCe

"Questo Bilancio sociale 2017 è stato redatto secondo lo standard fissato da GBS. Questa edizione del Bilancio Sociale è stata prodotta autonomamente da Consorzio Zenit Sociale nel mese di aprile 2018."

pg. 4-5
* 1. INTERVENTO PRESIDENTE ZENIT SOCIALE
Michela Bolondi

pg. 6
* 2. INTERVENTO VICE PRESIDENTE ZENIT SOCIALE
Davide Cortesi

pg. 7
* 3. INTERVENTO AMMINISTRATORE DELEGATO ZENIT SOCIALE
Gian Luca Pelagatti

pg. 8
* 4. L'IDENTITÀ DEL CONSORZIO:
- Vision
- Mission
- Area geografica di riferimento

pg. 9-11
* 5. INDICATORI ECONOMICI - GESTIONALI

pg. 12-13
* 6. SOCI LAVORANTI E RELATIVI CANTIERI

pg. 14
* 7. ORGANIGRAMMA, CDA, COLLEGIO SINDACALE, ODV

pg. 15-16
* 8. VALORE AGGIUNTO

pg. 17-22
* 9. PROFILO OPERATIVO ED ELENCO CONSORZIATE

pg. 24-25
* 10. PROGETTI PROMOSSI
pg 24 • Area sociale
pg 25 • Area culturale

pg. 26-27
* 11. CERTIFICAZIONI

pg. 28-30
* 12. APPALTI ACQUISITI - COMMITTENTI

pg. 31-33
* 13. CONFERIMENTO DI RAMO DI AZIENDA: NUOVE COMMESSE

pg. 34
* 14. CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI

pg. 35
* 15. NUOVA SEDE LEGALE

INTERVENTO PRESIDENTE ZENIT SOCIALE

PREMESSA DEL PRESIDENTE:
"IL 2017 NEL SECONDO SEMESTRE TANTE NOVITÀ".

Michela Bolondi
Presidente Consorzio Zenit Sociale

A maggio 2017 sono cambiati i vertici del cda del Consorzio Zenit Sociale.
"Mi ha fatto enormemente piacere essere stata designata Presidente. Al mio fianco in veste di Vice Presidente l'attuale responsabile della linea anziani e sanitaria della cooperativa Pro.Ges., Davide Cortesi. Mentre nel ruolo di Amministratore Delegato si ha la riconferma di Gian Luca Pelagatti, una figura che conosce alla perfezione le logiche del Consorzio e il contesto in cui si trova ad operare".
Il piano di sviluppo triennale che il Consorzio ha stabilito nel 2017 verte su alcuni punti:

- ampliare il numero delle consociate
- penetrare quelle regioni del nostro paese in cui mai prima di ora abbiamo lavorato
- consolidare con gli enti, già nostri committenti, un rapporto di fiducia e di soddisfazione reciproca (in particolare con la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e con il Dipartimento Assistenziale Integrato Salute Mentale e Dipendenze Patologiche di Ausl di Parma).

Il cda di Zenit Sociale ha espresso orgoglio nel dicembre 2017 per la proroga a noi concessa nella gestione del servizio di due centri per disabili in Ambito Alto Sebino, nel comune bergamasco di Lovere e Sovere. A conferma che i rapporti creati con gli Enti/Committenti sono di assoluta fiducia e stima.
Il 2017 si è chiuso con il conferimento del ramo di azienda Welfare che il Consorzio Zenit ha ceduto a Consorzio Zenit Sociale. Questa operazione che porterà effetti importanti a livello riorganizzativo ad entrambi i Consorzi, creerà una linea netta di separazione tra le due realtà: Zenit ha deciso che il suo core business è il Facility Management e che i propri committenti privilegiati saranno principalmente le imprese private, mentre Zenit Sociale vuole raggiungere una diffusione nazionale nel settore Socio - Sanitario - Educativo. Il 2018 porterà a concretizzare formalmente il conferimento delle concessioni un tempo in campo a Zenit, ora in fase di transizione operativa a Zenit Sociale. È un'operazione delicata quanto complicata, ciò nonostante ci diamo come obiettivo per la sua completa realizzazione il 2018. Altra meta da raggiungere entro fine 2018, dotare Zenit Sociale di due certificazioni: UNI EN ISO 14001:2015 e BS OHSAS 18001:2007; a riprova che mai come oggi è necessario competere con tutte le carte in regola nei mercati di riferimento, assegnando procedure ben definite alle proprie consorziate esecutrici relative ai servizi oggetto di aggiudicazione, che impattino sempre meno a livello Ambientale, e di Sicurezza sul Lavoro. Desidero rimarcare il fatto che lavoriamo per conseguire sempre più elevati risultati economici, favorendo l'impegno delle associate, sostenendole a livello commerciale e proponendo loro la partecipazione a gare e affiancandole nella partecipazione alle gare d'appalto.

LA SEDE STORICA IN VIA COLORNO 63 A PARMA

iNTERVISTA A DAVIDE CORTESI, VICE PRESIDENTE

L'ingresso del CNS è di fondamentale importanza per definire la progettualità futura di Consorzio Zenit Sociale

Dall'area anziani di Proges alla vicepresidenza di Consorzio Zenit Sociale: quale sarà la strada da percorrere?

Sono molto onorato per l'incarico ricevuto a maggio 2017. Ricoprirò con impegno il ruolo di vice presidente mettendo a disposizione di Zenit Sociale la ventennale esperienza accumulata in ambito anziani all'interno della coop. Proges. Il settore welfare anziani vive una profonda trasformazione, direi epocale. Molti dei presupposti e degli obiettivi di questo settore sono stati fortemente messi in discussione dalla crisi economica. Le famiglie, i Comuni, le AUSL hanno sempre meno risorse, occorre così non sperperare il patrimonio di cultura assistenziale che si è costruito in Italia nell'ultimo ventennio. Una mia personale ricetta potrebbe essere quella di pensare e strutturare, servizi sempre più flessibili ed adattabili a situazioni in continuo divenire.

Il Consorzio Nazionale Servizi è una realtà che entra in Zenit Sociale come socio nel 2018. Quali benefici si presenteranno a Zenit Sociale?

L'ingresso del CNS è di fondamentale importanza per definire la progettualità futura di Consorzio Zenit Sociale. Il CNS ci apre potenzialmente prospettive e confini nazionali, non più regionali; inoltre, tramite il Consorzio Nazionale Servizi potremo conoscere nuove cooperative situate in regioni mai fino ad oggi esplorate. Sicuramente a livello strategico l'ingresso del CNS nel Consorzio Zenit Sociale comporterà la crescita commerciale di entrambi i soggetti. I primi approcci hanno già confermato che è possibile definire nuovi equilibri ed efficaci modalità di collaborazioni. È di buon auspicio che Zenit Sociale e CNS riescano a parlarsi con un linguaggio comune e che possano instaurare successi frutto di competenze condivise.

iNTERVISTA A GIAN LUCA PELAGATTI, AMMINISTRATORE DELEGATO

Stiamo vivendo un passaggio epocale

Una rivoluzione in atto in Zenit Sociale?

Zenit Sociale crede nella crescita e nell'integrazione tra cooperative non sociali e sociali di tipo A e B. Il radicamento nel territorio di riferimento è ritenuto un valore necessitante di supporto all'attività imprenditoriale, ma siamo pronti per solcare nuovi contesti geografici. In quest'ottica di rafforzamento del movimento consortile nella seconda parte del 2017 abbiamo creato una fase di dialogo che porterà a gennaio del 2018 all'inserimento nel nostro Consorzio di una nuova consorziata la cooperativa San Giovanni di Dio, una realtà foggiana molto forte nel Mezzogiorno, che eroga servizi socio-assistenziali e socio sanitari, infermieristici e riabilitativi in regime domiciliare e residenziale ed attività di assistenza socio educativa presso centri sociali a favore di adulti e minori diversamente abili ed in condizioni di disagio psico sociale.
Tra gli obiettivi del prossimo triennio infatti abbiamo la necessità di entrare in regioni in cui non siamo presenti come la Toscana, la Sardegna, il Molise e le Marche, il Lazio, la Puglia.
Da sempre siamo attenti e aperti a nuove realtà che possano promuovere l'ingresso di nuovi soci – cooperative e questo spiega l'importanza strategica di coinvolgere la San Giovanni di Dio.
Inoltre, per essere sempre più pronti a livello di progettazione, pianificazione e controllo dei servizi nei settori socio sanitario, socio assistenziali e socio educativo, erogati dalle imprese consorziate stiamo valutando di aderire alle norme per il conseguimento di due certificazioni UNI EN ISO 14001:2015 e BS OHSAS 18001:2007, con cui vogliamo strutturare per il prossimo futuro il Consorzio.

Il conferimento del ramo di azienda welfare da Consorzio Zenit che opportunità per Zenit Sociale?

La data del 21 dicembre ha sancito a tutti gli effetti la cessione del ramo di azienda con atto notarile da Consorzio Zenit a Consorzio Zenit Sociale. Nel giugno 2018 dovremo così riuscire a volturare definitivamente la titolarità di una decina di concessioni importanti che passano a noi dal conferimento in questione. Stiamo vivendo un passaggio epocale che comporterà un aumento delle responsabilità messe in campo per garantire uno sviluppo in termini di fatturato e di ulteriori commesse.
Un passaggio obbligato se vogliamo competere con i più grandi attori sul territorio nazionale. Un motivo di orgoglio il sapere gestire al meglio questa sfida.

L'iDENTITÀ DEL CONSORZIO, ZENIT SOCIaLE

Il mondo è nelle mani di coloro che hanno il coraggio di sognare e di correre il rischio di vivere i propri sogni.
(**Paulo Coelho**)

ZENIT SOCIALE UN PLAYER STRATEGICO PER LE ASSOCIATE

Zenit Sociale è un consorzio sociale che funge da ambiente ideale per l'integrazione, delle competenze progettuali delle cooperative consorziate, all'interno di Zenit Sociale è facilitata la reciproca integrazione per produrre innovazione progettuale e professionalità finalizzata a ottenere una maggior efficenza commerciale. Zenit Sociale oggi associa 16 cooperative sociali e non sociali nella proporzione secondo la legge 381/91, di 70% sociali e 30 % non sociali.
Gli ambiti di intervento sono i servizi socio sanitari educativi ed educativo culturali, educativo turistici. I servizi che Zenit Sociale eroga per conto delle cooperative associate sono rivolti e finalizzati alla cura della persona a partire dalla età evolutiva fino ad arrivare alla terza età in tutti gli ambiti di educazione, assistenza e cura.
Zenit Sociale è sempre più un punto di riferimento per gli Enti Pubblici e Privati in qualità di concessionario di progetti di servizi socio sanitari educativi, progettati "ad hoc" in ambito dei servizi alla persona. In questo senso Zenit Sociale svolge una duplice azione: affidabilità sia verso le consociate che verso i committenti; interpretando nella giusta dimensione il proprio ruolo nel sistema di welfare-mix che caratterizza questa fase avanzata dell'economia sociale.

AREA GEOGRAFICA DI RIFERIMENTO

Zenit Sociale diventa un consorzio nazionale. Con l'ingresso della nuova consorziata CNS, a maggio 2018, l'espansione territoriale alla portata delle cooperative di Zenit Sociale si espande a regioni nuove; dal nord al sud Italia. Infatti le richieste dei nuovi soci porta il consorzio a considerare una nuova dimensione territoriale dell'azione commerciale.

VISION: IL NOSTRO ORIZZONTE

Vogliamo portare valore nel mondo del Welfare offrendo i servizi innovativi delle nostre cooperative, gestiti in ambito pubblico e privato.

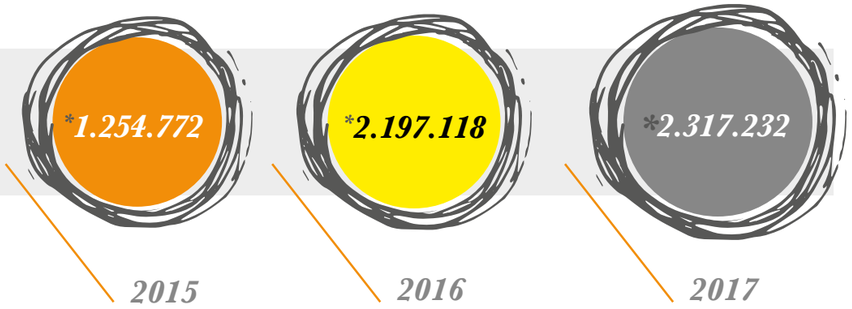
MISSION: LA NOSTRA PROIEZIONE

Zenit Sociale è il player strategico delle cooperative Associate. Tutte le cooperative sono selezionate tra le più qualificate e significative nell'ambito dei servizi socio sanitari educativi del proprio territorio.

iNDICATORI ECONOMICI GESTIONaLI

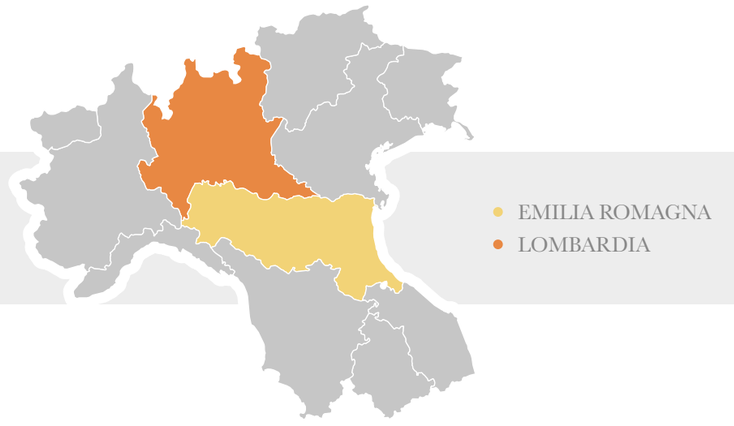
Niente è davvero difficile se lo si divide in piccoli pezzi.
(**Henry Ford**)

VALORE DELLA
PRODUZIONE
(valori in €/mln)



CANTIERI AVVIATI

REGIONI
IN CUI ZENIT SOCIALE È PRESENTE

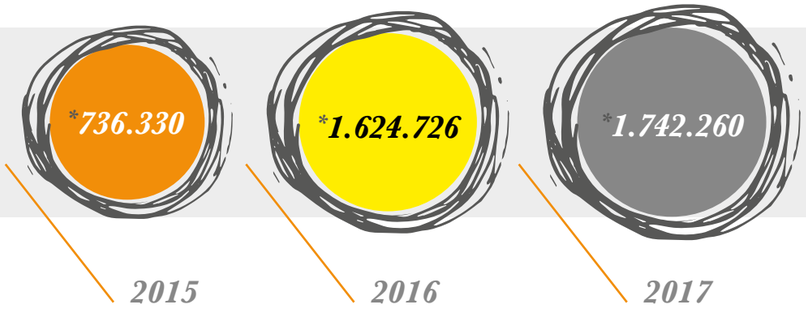


iNDICATORI ECONOMICI GESTIONALI

Cerco sempre di fare ciò che non sono capace di fare, per imparare come farlo.
(**Pablo Picasso**)

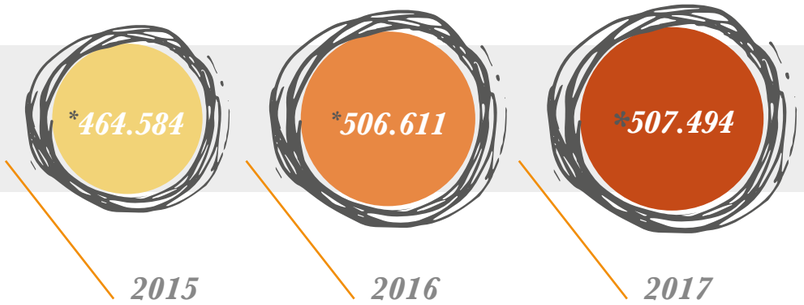
FATTURATO REGIONE EMILIA ROMAGNA

(valori in €/mln)



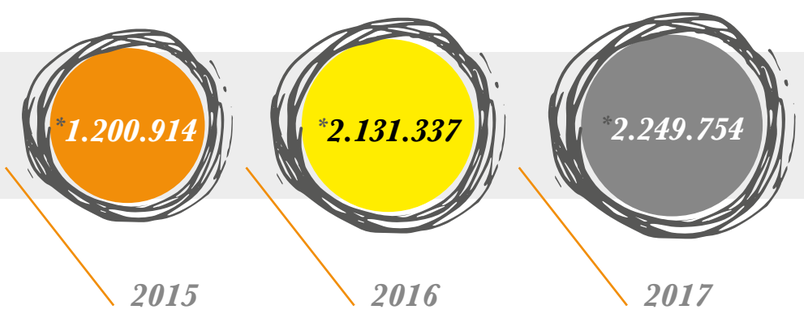
FATTURATO REGIONE LOMBARDIA

(valori in €/mln)



TOTALE

(valori in €/mln)

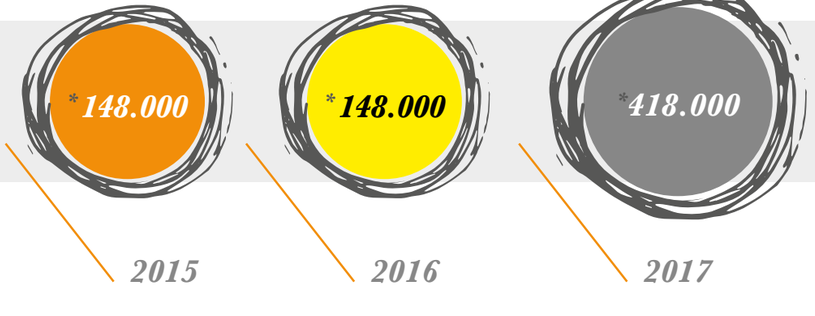


iNDICATORI ECONOMICI GESTIONALI

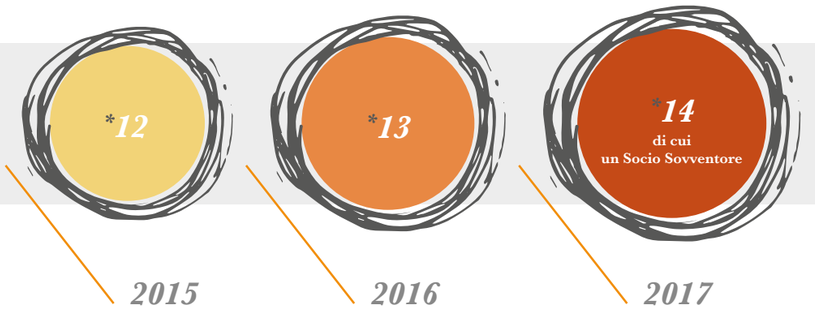
Il dizionario è l'unico posto dove successo viene prima di sudore.
(**Vince Lombardi**)

CAPITALE SOCIALE

(valori in €/mln)



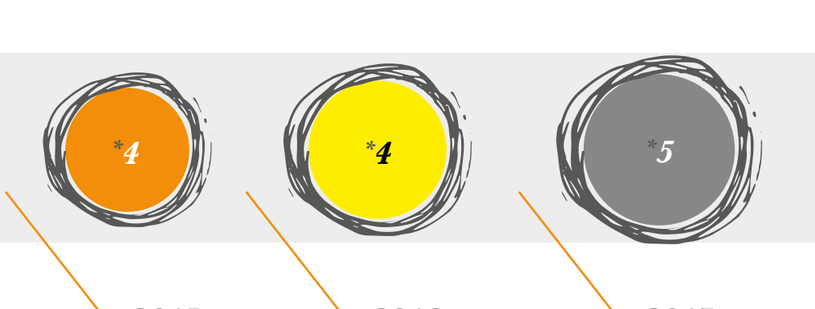
NUMERO DEI SOCI



2 nuove cooperative socie entreranno nei primi mesi del 2018

PARTECIPAZIONE A GARE DI APPALTO

(valori in €/mln)



SOCI LAVORANTI E RELATIVI CANTIERI

Fissare degli obiettivi è il primo passo per trasformare l'invisibile nel visibile. (**Anthony Robbins**)

	2015	2016	2017
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Gestione servizio residenziale sociosanitario in Via Mordacci a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Gestione servizio residenziale sociosanitario in Via mordacci a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Gestione servizio residenziale sociosanitario in Via mordacci a Parma
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Prestazioni Assistenziali presso Casa Alloggio in Via Mamiani a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Prestazioni Assistenziali presso Casa Alloggio in Via Mamiani a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 1* Prestazioni Assistenziali presso Casa Alloggio in Via Mamiani a Parma
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Villino di Pontetaro a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Villino di Pontetaro a Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Villino di Pontetaro a Parma
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Alloggio Protetto in Salsomaggiore terme (PR)	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Alloggio Protetto in Salsomaggiore terme (PR)	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 3* Gestione servizio residenziale sociosanitario presso Alloggio Protetto in Salsomaggiore terme (PR)
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus **CABIRIA** Società Coop.va Sociale a r.l. **BIRICC@** Società Coop.va Sociale	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 6* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 6* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 6* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Parma

	2015	2016	2017
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 7* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Fidenza (PR) luogo Salsomaggiore Terme	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 7* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Fidenza (PR) luogo Salsomaggiore Terme	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 7* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale di Fidenza (PR) luogo Salsomaggiore Terme
LASSE Soc. Coop.va Sociale		**AUSL DI PARMA** *LOTTO 8* Interventi educativo riabilitativo budget di salute - Ambito Territoriale Distrettuale Valli Taro e Ceno (PR)	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 8* Interventi educativo riabilitativo budget di salute - Ambito Territoriale Distrettuale Valli Taro e Ceno (PR)
EMC2 Onlus s.c.s. a r.l.	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 9* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale Sud-Est di Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 9* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale Sud-Est di Parma	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 9* Progetti abilitativi-riabilitativi-assistenziali a bassa e media intensità Ambito Territoriale Distrettuale Sud-Est di Parma
LASSE Soc. Coop.va Sociale	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 12* Progetto individualizzato Ambito Territoriale Distrettuale Valli Taro e Ceno (PR)	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 12* Progetto individualizzato Ambito Territoriale Distrettuale Valli Taro e Ceno (PR)	**AUSL DI PARMA** *LOTTO 12* Progetto individualizzato Ambito Territoriale Distrettuale Valli Taro e Ceno (PR)
PRO.GES Soc. Coop.va Sociale a r.l. Onlus			**AUSL DI PARMA** *LOTTO 4* Gestione servizio residenziale sociosanitario psichiatrico - Gruppo Appartamento "La Barchessa" presso la Fattoria di Vigheffio (PR)
IL MOSAICO SERVIZI Coop.va Sociale a r.l. - Onlus **CITTÀ DEL SOLE SOCIETÀ** Società Cooperativa Sociale	**COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI BERGAMASCHI** Gestione socio assistenziale cdd - cse a Lovere e Sovere (BG)	**COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI BERGAMASCHI** Gestione socio assistenziale cdd - cse a Lovere e Sovere (BG)	**COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI BERGAMASCHI** Gestione socio assistenziale cdd - cse a Lovere e Sovere (BG)

ORGANIGRAMMA

PRESIDENTE
MICHELA BOLONDI

VICE PRESIDENTE
DAVIDE CORTESI

AMMINISTRATORE DELEGATO
GIAN LUCA PELAGATTI

DIRETTORE COMMERCIALE
ANTONIO GRASSI

UFFICIO SEGRETERIA COMMERCIALE
TOMMASO VILLANI

Il Consorzio è iscritto all'Albo delle Società Cooperative - Sezione cooperative a mutualità prevalente - categoria: cooperative sociali dal 02 aprile 2014 con il numero C100455. Il Consiglio di Amministrazione è composto da n.7 persone fisiche, di cui 6 maschi e 1 femmina. Il numero dei componenti persone giuridiche è pari a 0.

CDA

PRESIDENTE
CONSIGLIO AMMINISTRATIVO
MICHELA BOLONDI
rappresentante dell'impresa

VICE PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO
D'AMMINISTRAZIONE
DAVIDE CORTESI

AMMINISTRATORE DELEGATO
GIAN LUCA PELAGATTI

- CONSIGLIERE
  PAPOTTI MARCO
- CONSIGLIERE
  DALLA BELLA PAOLO
- CONSIGLIERE
  ZILIOLI PIERPAOLO
- CONSIGLIERE
  SENSINI LUCA

COLLEGIO SINDACALE

PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO SINDACALE
CAPELLI MASSIMO

SINDACO
CAMPANINI MATTIA

SINDACO
PEZZUTO FABRIZIO

SINDACO SUPPLENTE
TANZI MARIO

SINDACO SUPPLENTE
BENEDUSI LUIGI

ORGANISMO DI VIGILANZA

ODV MONOCRATICO
TINTI TOMASO

iL VALORE aGGIUNTO

La seguente tabella indica la serie storica dei principali elementi relativi al calcolo del Valore Aggiunto di Zenit Sociale. Il dato significativo è l'aumento costante del valore aggiunto nei 3 anni di riferimento. Di seguito la tabella del calcolo del Valore Aggiunto.

VALORE AGGIUNTO GLOBALE

		2017	2016	2015
A	**REMUNERAZIONE DEL PERSONALE**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**
	Personale non dipendente	€ 0	€ 0	€ 0
	Personale dipendente	€ 0	€ 0	€ 0
	Rremunerazioni dirette	€ 0	€ 0	€ 0
	Remunerazioni indirette	€ 0	€ 0	€ 0
B	**REMUNERAZIONE DELLA PUBB. AMM.**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**
	Imposte dirette	€ 0	€ 0	€ 0
C	**REMUNERAZIONE DEL CAP. DI CREDITO**	**€ 0**	**€ 264**	**€ 0**
	Oneri per capitali a breve termine	€ 0	€ 264	€ 0
D	**REMUNERAZIONE DEL CAP. DI RISCHIO**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**
	DIVIDENDI (utili distribuiti alla società)	€ 0	€ 0	€ 0
E	**REMUNERAZIONE DELL'AZIENDA**			
	*+/- Variazioni riserve			
	Ammortamenti			
F	**LIBERTÀ ESTERNE**			

iL VALORE aGGIUNTO

		2017	2016	2015
	VALORE AGGIUNTO GLOBALE NETTO	€ 0	€ 264	€ 0
A	**VALORE DELLA PRODUZIONE**	**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**
	1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 2.317.232	€ 2.197.118	€ 1.254.772
	4 - Altri rcavi e proventi	€ 0	€ 0	€ 0
	RICAVI DELLA PRODUZIONE TIPICA	€ 2.317.232	€ 2.197.118	€ 1.254.772
B	**COSTI INTERMEDI DELLA PRODUZIONE**	**€ 2.323.572**	**€ 2.190.511**	**€ 1.252.126**
	6 - Costi di materie prime ecc….	€ 0	€ 0	€ 771
	7 - Costi per servizi	€ 2.320.457	€ 2.188.141	€ 1.245.638
	8 - Costi per godimento beni di terzi	€ 0	€ 0	€ 0
	9 - Accantonamento per rischi	€ 0	€ 0	€ 0
	10 - Altri accantonamenti	€ 0	€ 0	€ 0
	11 - Oneri diversi di gestione	€ 3.115	€ 2.370	€ 5.717
	VALORE AGGIUNTO CARATTERISTICO LORDO	-€ 6.340	€ 6.607	€ 2.646
C	**COMPONENTI ACCESSORI E STRAORDINARI**			
	12 +/- Saldo gestione accessoria	€ 2	€ 8	€ 26
	Ricavi accessori	€ 2	€ 8	€ 26
	Costi accessori			
	13+/- Saldo componenti straordinari	€ 0	€ 0	€ 0
	Ricavi straordinari	€ 0	€ 0	€ 0
	Costi straordinari	€ 0	€ 0	€ 0
	VALORE AGGIUNTO GLOBALE LORDO	-€ 6.338	€ 6.615	€ 2.672
	*-Ammortamenti nella gestione per gruppi ecc…	€ 2.522	€ 2.522	€ 2.202
	VALORE AGGIUNTO GLOBALE NETTO	-€ 8.860	€ 4.093	€ 470

iL PROFILO OPERaTIVO

LE CONSORZIATE
(giugno 2018)
Abbiamo quaranta milioni di ragioni per fallire,
ma non una sola scusa.
(**Rudyard Kipling**)

Consorzio Zenit Sociale ha deciso di non strutturare una propria tecnostruttura con le varie funzioni (amministrazione, paghe, comunicazione, finanza, ecc.) ma ha affidato tali service alle cooperative socie consorziate. Consorzio Zenit Sociale ha scelto di destinare la maggior parte delle proprie risorse all'attività commerciale, core business di impresa, mantenendo un basso profilo nei costi generali per i servizi secondari dell'impresa.

Attualmente Zenit Sociale si affida a:
Proges Scarl per i service su qualità, e ufficio gare;
Digilan per i service di carattere amministrativo-paghe, informatico, finanziario, legale.
Dal 1° gennaio 2018 ci si affiderà al quotidiano on line di Parma e Provincia, Parmadaily, per valorizzare a livello commerciale la propria attività e delle proprie consorziate esecutrici.

ANTEA

Antea

Sede legale:
Via Mazzini, 30 - 43052 Colorno (Parma)
Tel. 0521/313081
www.anteaprogetti.it
www.arganteviaggi.it

La cooperativa Antea - Progetti e Servizi per la cultura e il turismo scrl, nasce per iniziativa di persone dotate di know how nel settore della cultura e del turismo. Antea offre servizi per i musei, la cultura e il turismo. Le attività spaziano dalla progettazione alla gestione di eventi culturali, all'organizzazione di tutte le attività museali (visite guidate, laboratori e attività didattiche, booookshop) e alla gestione di uffici di Informazione turistica, eventi congressuali ed espositivi (mostre, concerti, congressi ed esposizione fieristiche). Attraverso il ramo d'azienda Argante Viaggi, incoming tour operator, è in grado di gestire la promo-commercializzazione turistica di "comprensori", "club di prodotto" e "sistemi turistici".

BIRICC@

È una Cooperativa sociale di TIPO B, costituita in data 1/8/2003. I servizi principali, attraverso i quali svolge la sua funzione di inserimento lavorativo, sono: lavanderia industriale, pulizie e igiene ambientale, copisteria, gestione centralini e front-office. È una Cooperativa Sociale principalmente impegnata nell'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati, fisici e psichici nonché impegnata in progetti di reinserimento di cittadini imputati e condannati, nel pieno rispetto del dettato costituzionale e dei principi sui diritti inviolabili della persona.
É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede legale:
Via Colorno, 63 - 43122 Parma
Tel. 0521/600611
www.biricca.it

CABIRIA

Fin dal 1990 la comunicazione (web, centro stampa, grafica e advertising) è stata la loro attività "storica", affiancata nel corso degli anni da altre attività come: la manutenzione delle aree verdi, la raccolta differenziata della carta e la custodia delle palestre. Dal 1999 è diventata una cooperativa "plurima" B/sub A, avviando una serie di servizi socio-assistenziali e progetti riabilitativi volti alla prevenzione della salute personale in ambito abitativo in un'ottica di socialità e lavoro. Da sempre il suo principale obiettivo è quello di "favorire l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate".
É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede legale:
Via Minozzi, 10 - 43122 Parma
Tel. 0521/282278
www.cabiria.net

CAMST

Camst è un'impresa leader nella ristorazione italiana. La maggiore a capitale italiano. È presente a 360° in tutti i settori della ristorazione nel Centro e nel Nord del Paese e in tutta Europa attraverso varie partecipate. Ogni giorno distribuisce Milioni di pasti nelle scuole, nelle aziende e negli ospedali. Si è specializzata in tutti i settori della ristorazione, dalla collettiva alla ristorazione commerciale, con servizi personalizzati per ogni esigenza del cliente. Si è strutturata per garantire materie prime controllate, sicurezza e qualità certificata. Al momento della redazione di questo Bilancio le Cooperative Camst e Gesin hanno aderito a una fusione societaria che ha prodotto l'incorporazione di Gesin in Camst con la fondazione della Divisione Gesin: Servizi Generali e Manutenzioni edili impiantistiche. È una svolta epocale nella strategia della Cooperativa Camst che fino ad ora si era limitata alla sola ristorazione.
É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede legale:
Via Tosarelli, 318 - 40055 Villanova di Castenaso (Bo)
Tel. 051/6017411
www.camst.it

CITTÀ DEL SOLE

"Città del Sole" è una cooperativa sociale consolidata di Bergamo che vanta un know-how tecnico ed una capacità organizzativa in ambito sociale che le consentono di fornire risposte adeguate ai nuovi ed emergenti bisogni sociali.
In particolare la Cooperativa Città del Sole si dedica a quattro principali tipologie di utenti che rappresentano le aree in cui la cooperativa è suddivisa ed organizzata: infanzia e minori, minori disabili, disabili adulti e persone anziane.
L'ambito geografico d'intervento è principalmente la Regione Lombardia.
É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede Legale:
Via Autostrada, 32 - 24126 Bergamo
Tel. 035/5098746/747
www.cooperativa-cittadelsole.it

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI

Il CNS è una società leader nella gestione dei servizi rivolti a grandi complessi immobiliari pubblici e privati, a diversi ambiti territoriali e servizi alla persona.
Otto le sedi operative in capo al CNS distribuite tra i maggiori capoluoghi del nostro paese.
Grazie alla compagine di imprese socie, dislocate su tutto il territorio nazionale e portatrici di esperienze e competenze diversificate, è in grado di erogare servizi di Facility Management, Ecologia, Energia e Manutenzioni, Pulizie, Ristorazione, Logistica, Servizi Museali oltre ad Altri servizi anche secondo la formula contrattuale del Global Service.
Un'impresa moderna, flessibile nella struttura, che guarda alla qualificazione tecnica, alla ottimizzazione della gestione operativa e alla sostenibilità economica come linee guida fondanti della propria offerta di servizi.
É consorziata dal 14 giugno 2018

Sede legale:
Via della Cooperazione, 3 - 40129 Bologna
Tel. 051/4195501 - Fax. 051/4195502
www.cnsonline.it

EMC2 ONLUS

EMC2 ONLUS, cooperativa sociale, nasce nel 2013 dalla fusione di due cooperative attive nel territorio di Parma e Provincia che erano: La Giunchiglia e L'Averla.
Le principali attività svolte da EMC2 sono: servizi ecologici, servizi di manutenzione e servizi socio-educativi.
La cooperativa ha come obiettivo principale l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e ogni servizio di Emc2 è realizzato proprio in funzione di tale fine.
É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede Legale:
Via dei Mercati. 15 - 43144 Parma
Tel. 0521/959482
www.emc2onlus.it

IL MOSAICO

La cooperativa “Il Mosaico Servizi” è nata nel 1989 a partire dall’Associazione Amici degli Handicappati di Lodi e, a seguito dell’entrata in vigore della legge 381/9. La cooperativa sociale si struttura come cooperativa sociale di tipo A. Nel corso del tempo è cresciuta e si è specializzata sempre di più per rispondere in modo efficace ai bisogni espressi dal territorio di appartenenza. La cooperativa attualmente gestisce servizi nelle seguenti aree di intervento: area disabilità (Centri Diurni Disabili, Centro Socio Educativo, Servizio di Formazione all’Autonomia, Comunità Alloggio, Comunità Socio Sanitaria, Micro-residenzialità, Assistenza Educativa Scolastica); area servizi domiciliari (Servizio Assistenza Domiciliare, Assistenza Domiciliare Integrata); area stranieri (appartamento per minori non accompagnati); area minori (Scuola dell’infanzia, Sezioni Primavera, Centri Ricreativi Estivi, Servizi di pre/post scuola; Attività integrative; Servizi di scuolabus) e area Disagio Mentale (progetto Ri-Costruzione).

É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede Legale:
Via Agostino da Lodi, 9 - 26900 Lodi
Tel. 0371/940500
www.ilmosaicolodi.it

KALEIDOSCOPIO

Kaleidoscopio Cooperativa Sociale nasce dalla fusione di Kaleidos di Parma e Primavera di Viareggio (Lu). La mission della cooperativa si traduce nel lavorare attivamente all’interno dei sistemi di welfare locale, ponendo in primo piano il rispetto del diritto al lavoro dei soci, la tutela della dignità personale. Inoltre si è strutturata per rispondere tempestivamente alle richieste di prestazioni sociali da parte di persone anziane, minori e disabili, fornendo servizi di elevata qualità tecnica frutto della ricerca continua di innovazione nella progettualità.

É consorziata di Zenit Sociale dal 2015.

Sede Legale:
Via Dante Alighieri, 153 - 55100 Frazione Arancio (Lu)
Tel. 0583/5491473
www.kaleidoscopio.eu
info@kaleidoscopio.eu

LASSE

La cooperativa sociale “LASSE”, costituita il 12 Dicembre 2011, nasce con l’intento di fornire servizi in molteplici ambiti attraverso la presenza di un’equipe di operatori ed educatori specializzati. Offre un servizio professionale di pulizie e igiene ambientale, e si propone, di perseguire interventi a sostegno della disabilità, dell’inclusione sociale e professionale di soggetti svantaggiati e di divulgare la cultura e le “buone pratiche” finalizzate al benessere psicologico e sociale. La cooperativa ha la gestione di comunità madre-bambino che si rivolgono ai piccoli nuclei familiari in difficoltà mentre in ambito educativo si occupa di progetti ed interventi nel mondo dell’infanzia.

É consorziata di Zenit Sociale dal 2015.

Sede legale:
Via Antonio Gramsci, 11 - 43035 Fornovo di Taro (PR)
Tel. 0525/400021
www.lasse-coop.it

LEONE ROSSO COOP. SOCIALE

La Cooperativa sociale Leone rosso nasce nel 2010 dalla passione di un gruppo di giovani valdostani che, tramite il lavoro e l’esperienza nella Cooperativa “la Cittadella dei giovani” di Aosta, entra in contatto con la realtà sociale della propria città e decide di impegnarsi dando vita ad una cooperativa capace di proporsi in molteplici attività. Nell’anno 2011 la Cooperativa Leone rosso acquisisce dalla Cooperativa Pro.Ges. di Parma - che rimane il partner privilegiato - la gestione di un complesso di interventi che vanno dal mondo dell’infanzia e della disabilità ai servizi per le persone anziane della Città di Aosta.

È consorziata di Zenit Sociale da Marzo 2015

Sede Legale:
Via Porta Pretoria, 9 - 11100 Aosta
Tel. 0165/263931 - Fax 0165/263931
www.leonerosso.eu
info@leonerosso.eu

PRO. GES. SOC. COOP. SOCIALE

Pro. Ges. Scarl. è una cooperativa sociale nata a Parma nel 1994 dalla fusione di più cooperative impegnate da anni nel settore sociale. Attualmente progetta e gestisce una gamma articolata di servizi che vanno dalla Terza Età, ai bambini e ai minori, oltreché ai portatori di handicap e alle persone affette da disagio psichico. Proges si avvale di una forte struttura organizzativa e di un’importante rete di operatori qualificati e specializzati.

È consorziata di Zenit Sociale da gennaio 2014

Sede Legale:
Via Colorno, 63 - 43122 Parma
Tel. 0521/600611
www.proges.it

SAN GIOVANNI DI DIO SOC. COOP. SOCIALE SANITARIA E DI SERVIZI INTEGRATI PER AZIONI

La “San Giovanni di Dio”, è una Cooperativa Sociale di gestione di servizi socio-sanitari-educativi ed opera in diverse attività di prevenzione, educazione, riabilitazione e cura alla persona sia a domicilio che presso asili nido, strutture diurne, residenziali nonché in strutture protette pubbliche e private che eroghino prestazioni sanitarie. La San Giovanni di Dio è una cooperativa sociale dinamica ed efficiente, che opera in settori diversificati impiegando personale altamente qualificato. Nel corso degli anni la Coop. Sociale “San Giovanni di Dio” è cresciuta ed ha investito nel proprio futuro, per diventare una realtà sempre più affermata ed importante nell’ attività socio-sanitaria ed educativa rivolta agli anziani, ai bambini, ai minori, ai portatori di handicap e alle persone affette da disagio psichico. Per rispondere efficacemente alle necessità di queste categorie, la San Giovanni di Dio si avvale di una forte struttura organizzativa e di una rete di Operatori specializzati.

È consorziata di Zenit Sociale da gennaio 2018

Sede Legale ed Amministrativa:
Via di Iuvara, SNC - 71121 Foggia
www.sangiovannididio.it

SOCIOCULTURALE
coop sociale, servizi sociali e culturali.

Socioculturale è una cooperativa sociale di tipo "A" che si regge sui principi della mutualità, senza fini di lucro. Per quanto riguarda il settore educativo e assistenziale offre servizi per la prima infanzia e per minori, servizi per disabili sensoriali e psicofisici (integrazione scolastica, servizi educativi e animazione), servizi rivolti ad persone anziane (assistenza domiciliare, servizi infermieristici, RSA Anziani), progettazione e realizzazione di strutture per l'infanzia. Il secondo ramo di intervento riguarda le attività educative-culturali quali le gestioni di musei, di biblioteche e di archivi.

É consorziata di Zenit Sociale dal 2014.

Sede Legale:
Via Boldani, 18 - 30034 Mira (VE)
Tel. 041/5322920
www.socioculturale.it

CONSORZIO ZENIT S.C.

Il Consorzio Zenit, Società Cooperativa, nasce nel 2000, sulla base di un progetto imprenditoriale con una grande attenzione al sociale fino all'anno 2007. Fondato da cooperative quali il Gruppo Gesin-Proges, Facchini Mercato Ortofrutticolo di Parma, Girasole di La Spezia, si è ampliato a livello locale per poi diffondersi anche sul territorio nazionale, soprattutto in Lombardia e in Piemonte. Dal 27 dicembre 2017, con la cessione del ramo di azienda welfare a Zenit Sociale, il Consorzio Zenit si è concentrato sul settore del Facility Management, in particolare per quanto attiene ai committenti privati sia del settore agro-alimentare che di quello farmaceutico. Dal 27 dicembre 2017 il Consorzio Zenit Sc. è socio sovventore di Zenit Sociale.

É socio sovventore di Zenit Sociale dal 2017.

Sede legale:
Viale Faustino Tanara 20/B, 43121, Parma
www.consorziozenit.it

NUOVO FUTURO
coop sociale

Ultima consorziata socia di Zenit Sociale la cooperativa Sociale Nuovo Futuro è una realtà toscana che lavora in quattro settori del sociale dal 1980: salute mentale, anziani, minori e disabilità. In particolare attraverso un sistema di servizi e pratiche promuove la persona ed ha l'obiettivo di realizzare una concreta inclusione sociale. In questa direzione va la più importante delle attività: la Terapia Occupazionale. I corsi di Terapia Occupazionale (T.O.) sono iniziati nel 1980 poco dopo la costituzione di Nuovo Futuro e rappresentano uno dei primi settori in cui si sono specializzati. Ogni progetto terapeutico, in accordo con la ASL, parte da una fase conoscitiva iniziale, attraverso la quale vengono impostati progetti e obiettivi personalizzati.

É consorziata di Zenit Sociale da giugno 2018.

Sede Legale:
Via Guido Rossa, 51 - Località Le Morelline
57016, Rosignano Solvay (LI)
Tel. +39.0586.79.05.90 (centralino)
www.nfcoop.it
info@nfcoop.it

FORNISCE ASSISTENZA
ALLE COOPERATIVE ASSOCIATE
IN AMBITO DI PARTECIPAZIONE
A GARE PUBBLICHE

PROMUOVE L'IMMAGINE
DELLE PROPRIE CONSORZIATE
GARANTENDO LORO VISIBILITÀ
A LIVELLO NAZIONALE

ORGANIZZA E FACILITA
SCAMBI D'INFORMAZIONI
TRA COOPERATIVE ASSOCIATE

FUNGE DA **GENERAL CONTRACTOR**

ELENCO DEI SERVIZI
CHE IL CONSORZIO ZENIT SOCIALE
GARANTISCE
ALLA PROPRIE CONSORZIATE

TRASMETTE
LE CONOSCENZE
RELATIVE AI PROCESSI
DI PRODUZIONE
(MARKETING
E INNOVAZIONE DI PRODOTTO)

ELABORA E COORDINA
I PROGETTI TECNICI,
RIGUARDANTI LE PROPRIE
CONSORZIATE, IN SEDE DI GARA

FAVORISCE E SUPPORTA
L'ELABORAZIONE
DI STRATEGIE COMMERCIALI

INCREMENTA LE POSSIBILITÀ
DI SUCCESSO COMMERCIALE
DELLE PROPRIE CONSORZIATE
NELL'ACQUISIZIONE DI COMMESSE

PROGETTI INTEGRATI PROMOSSI IN AMBITO SOCIALE E SOCIO-SANITARIO

L'attitudine di Zenit Sociale si manifesta nei progetti integrati in due ambiti: quello sociale e quello socio-sanitario, che vedono il coinvolgimento di più soggetti cooperativi associati, ognuno con le proprie professionalità e con capacità tecnico-organizzative peculiari, ma accomunati dalla medesima volontà di investire in concessioni, appalti complessi e gestione di servizi completi.

SERVIZI PER LE PERSONE ANZIANE

La gestione dei servizi per le persone anziane è tra le priorità di Zenit Sociale perché rappresenta uno degli aspetti più rilevanti per le comunità di riferimento: il miglioramento della qualità della vita e l'aumento conseguente del numero di anziani nella società occidentale fa sorgere la necessità di molteplici supporti integrativi di qualità a favore della popolazione della terza età. Questi ultimi consistono, nella maggior parte dei casi, in servizi domiciliari e residenze sanitarie allestiti e gestiti attraverso procedure di evidenza pubblica che necessitano, per il loro svolgimento, di investimenti cospicui che trovano supporto nelle cooperative socie. Concessioni, Project Financing, Costruzioni di strutture dedicate e Gestioni Globali sono gli ambiti di azione su cui confrontarsi.

SERVIZI ALLA DISABILITÀ

La disabilità grave necessità di un supporto costante e specializzato. Le Pubbliche Amministrazioni destinano capitoli di spesa consistenti per garantire le migliori condizioni di vita ai disabili e, contemporaneamente, supportare le loro famiglie. I servizi dedicati alla disabilità variano di Regione in Regione, sono classificati e progettati per gravità della disabilità e per l'età del soggetto; si parte dai Servizi per gli utenti meno gravi e integrati col territorio, Servizi formazione per l'autonomia, ai Centri intermedi quali i Centri Diurni Disabili o Centri Socio Riabilitativi fino ad arrivare ai cosiddetti Centri Gravi o RSD ove la residenzialità diventa il fulcro della riabilitazione. Zenit Sociale attraverso le sue cooperative associate è in grado di offrire servizi all'avanguardia pensati ad hoc per i disabili.

SERVIZI EDUCATIVI RIVOLTI ALLA INFANZIA

Il Consorzio Zenit Sociale raggruppa cooperative specializzate nella gestione di nidi, micronidi e scuole dell'infanzia con esperienza pluriennale in tutti i servizi. L'impegno, la collaborazione e l'attenzione profonda alle esigenze dei bambini e delle loro famiglie hanno permesso di far crescere nel tempo un modello di servizi per l'infanzia originale e avanzato. Zenit Sociale sviluppa tali progetti attraverso la partecipazione agli Appalti pubblici, ai Project, alle Concessioni.

PROGETTI INTEGRATI PROMOSSI AREA CULTURALE

Se puoi sognarlo, puoi farlo.
(**Walt Disney**)

Zenit Sociale è in grado di costruire progetti intersettoriali attraverso la valorizzazione sistemica e integrata di risorse e competenze, nel campo della gestione e valorizzazione dei beni culturali, della promozione turistica e di offrire un sistema di servizi integrati di alta qualità per biblioteche, musei, archivi documentali, uffici turistici, scuole ed altre istituzioni, enti culturali. Il personale delle cooperative socie è qualificato ed esperto, in grado di gestire strutture museali, esposizioni e biblioteche di qualsiasi dimensione.

SERVIZI A MUSEI ED ESPOSIZIONI

- Attività didattica
- Organizzazione di visite guidate ed itinerari turistici
- Accoglienza al pubblico
- Bookshop
- Biglietteria

SERVIZI A BIBLIOTECHE E ARCHIVI

- Assistenza al pubblico
- Catalogazione
- Archiviazione

SERVIZI TURISTICI

- Redazione e gestione di pacchetti ed itinerari turistici
- Organizzazione di visite guidate
- Gestione delle prenotazioni
- Call Center per mostre ed eventi

PIÙ VALORE NELLA CULTURA E NEL TURISMO ATTRAVERSO L'INSERIMENTO LAVORATIVO

Zenit Sociale è attento alle dinamiche sociali di emarginazione ed esclusione sociale.
Le cooperative sociali di inserimento lavorativo associate a Zenit Sociale, sono: Biricca, Emc2 e Cabiria impegnate da anni nell'inserimento lavorativo soprattutto nella Provincia di Parma.
Queste ultime si caratterizzano come cooperative sociali "B" sub "A" ovvero spaziano dalla gestione dei servizi sociali (A) ad altre attività finalizzate all'inserimento di persone a rischio di emarginazione sociale e dal lavoro (B).

CERTIFICAZIONI

Gli ostacoli sono quelle cose spaventose che vedi quando togli gli occhi dalla meta.
(**Henry Ford**)

UNI EN ISO 9001: 2015

Dal 2014 Zenit Sociale si è Certificato UNI EN ISO 9001. A fine dicembre 2017 Zenit Sociale ha iniziato l'iter di adeguamento alla norma UNI EN ISO 9001:2015. Le imprese certificate secondo le norme UNI EN ISO 9001:2008 e UNI EN ISO 14001:2004 sono chiamate ad adeguare la propria certificazione alle edizioni 2015 delle due norme ISO più diffuse al mondo (circa un milione e mezzo di imprese, quasi 200 mila in Italia). Zenit Sociale si è dotata nel 2014 della Certificazione ISO 9001 per promuovere una visione comune dell'intera catena di valutazione della conformità, al fine di rafforzare il valore aziendale attribuito dall'importanza della certificazione accreditata.

UNI EN ISO 14.001: 2015

Zenit Sociale tra gli obiettivi di inizio 2018 ha inserito l'ottenimento della certificazione Uni En Iso 14.001. La certificazione identifica uno standard di gestione ambientale (SGA) che fissa i requisiti di un «sistema di gestione ambientale» di una qualsiasi organizzazione e fa parte della serie ISO 14000 sviluppate dall'"ISO/TC 207". Lo standard può essere utilizzato per la certificazione, per una auto-dichiarazione oppure semplicemente come linea guida per stabilire, attuare e migliorare un sistema di gestione ambientale. La norma ISO 14001, giunta alla sua terza edizione del 2015, si ispira esplicitamente al modello PDCA (Plan-Do-Check-Act), detto anche Ciclo di Deming dal nome del suo ideatore William Edwards Deming. Una estesa linea guida è contenuta nella ISO 14004, che riporta i principi, sistemi e tecniche di supporto per i SGA. Una più sintetica "guida all'uso" è contenuta nella stessa ISO 14001:2015. Nel febbraio del 2012 sono partiti i lavori della nuova revisione della norma (14001:2015 "Environmental management systems"), che ISO (International Organization for Standardization) ha pubblicato il 15 settembre 2015.

OHSAS 18.001: 2007 OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY ASSESSMENT SERIES

Zenit Sociale ha adottato la certificazione OHSAS.
L'acronimo OHSAS sta per Occupational Health and Safety Assessment Series ed identifica uno standard inglese per un sistema di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori.
La norma BS OHSAS 18001:1999 è stata emanata dal BSI nel 1999, aggiornata nel 2007, così da poter disporre di uno standard per il quale potesse essere rilasciata una certificazione di conformità.
La certificazione OHSAS attesta l'applicazione volontaria, all'interno di un'organizzazione, di un sistema che permette di garantire un adeguato controllo riguardo alla sicurezza e la salute dei lavoratori, oltre al rispetto delle norme cogenti.
Nel 2008 è stata pubblicata un'apposita guida a questa norma, la OHSAS 18002: Sistemi di Gestione della Sicurezza e della Salute (SGSL) dei Lavoratori - Linee guida per l'implementazione dello standard OHSAS 18001.
Quest'ultima è stata revisionata nel 2008.
Il sistema di gestione regolato dalla norma OHSAS è spesso costruito integrandolo con il sistema di gestione ambientale, ispirato alla norma 14001: la sicurezza e l'ambiente sono infatti strettamente collegati tra loro.
Inoltre, solitamente il SGSL è costruito a partire da un sistema ISO 9001, rivolto alla qualità, già esistente.
Sebbene la norma sia inglese, essa, di fatto, è divenuta uno standard internazionale utilizzato in tutto il mondo per la certificazione di un SGSL.

RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA DELLE IMPRESE D.LGS. 231/2001.

Zenit Sociale ha adottato il modello di organizzazione, gestione e controllo secondo i dettami del D.Lgs. 231/2001. Con le successive modifiche normative, il D. lgs 231/01 ha introdotto nel nostro ordinamento la responsabilità penale degli enti, che si aggiunge a quella della persona fisica che ha realizzato materialmente l'illecito.

Il Decreto coinvolge tutte le Società di capitali e di persone, le Associazioni anche prive di personalità Giuridica e gli Enti pubblici economici.
L'Organizzazione può essere esonerata dalla responsabilità amministrativa, qualora dimostri di aver adottato ed efficacemente attuato Modelli Organizzativi a prova di frode e idonei a prevenire un reato specifico.

Completano il quadro delle condizioni necessarie per l'esonero di responsabilità:

1. la nomina da parte del cda di un Organismo di Vigilanza che controlli l'applicazione del modello;
2. la previsione di sanzioni per la mancata applicazione.

Zenit Sociale si è dotata dell'ODV (Organismo di Vigilanza), presieduto dal dott. Tinti.
L'ampliamento della responsabilità mira a coinvolgere nella sanzione per illeciti penali il patrimonio degli enti.
Il Modello, include il Codice Etico, e grazie al costante lavoro dell'Organismo di Vigilanza, viene monitorato e adeguato perchè resti coerente alle modifiche organizzative aziendali e agli aggiornamenti normativi.
La email dell'ODV: t.tinti@KoineConsult.com.

COMMITTENTI
aPPALTI ACQUISITI

Il successo non è definitivo e l'insuccesso non è fatale. L'unica cosa che conta davvero è il coraggio di continuare.
(**Winston Churchill**)

GESTIONE DEI CENTRI PER DISABILI COMUNITÀ MONTANA DEI LAGHI BERGAMASCHI
AMBITO ALTO SEBINO, Sovere e Lovere (BG)

Zenit Sociale ha iniziato l'attività nel febbraio 2015 aggiudicandosi, mediante gara a procedura aperta, la gestione di due centri per disabili in Ambito Alto Sebino - località Sovere e Lovere (BG) - per un valore complessivo di € 1.618.900,00 in tre anni.
Il Committente è la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi. Dispone di due Centri, un Centro Diurno per Disabili e uno SFA, Servizio Formazione per l'Autonomia, i quali hanno una capienza massima rispettivamente di n. 20 e n. 10 utenti. Zenit Sociale si è aggiudicato l'appalto in nome proprio e per conto delle cooperative Sociali Città del Sole di Bergamo e il Mosaico di Lodi.
A dicembre 2017 ha ottenuto una nuova proroga del servizio per ulteriori tre anni.

AUSL DI PARMA: SERVIZI SOCIO-SANITARI IN FAVORE DI UTENTI DISABILI PSICHICI

Gara mediante procedura aperta espletata a Marzo 2015 che ha visto Zenit Sociale aggiudicatario di più Lotti per la gestione dei servizi socio sanitari in favore di utenti in carico al Dipartimento Assistenziale Integrato Salute Mentale Dipendenze Patologiche ed altri Servizi dell'Azienda Usl di Parma.
L'appalto ammonta ad un importo complessivo di circa € 7.500.000,00 in 5 anni di durata. Zenit Sociale si è aggiudicato l'appalto in nome proprio e per conto di diverse Cooperative sociali: Proges, EMC2, Cabiria, Biricca, Lasse.

Di seguito illustriamo alcuni dei lotti in gestione per i servizi in favore di utenti affetti da disagio psichiatrico affidati da AUSL di Parma.

COMUNITÀ ALLOGGIO PSICHIATRICA
VILLA MAMIANI

Villa Mamiani è l'evoluzione di un Gruppo Appartamento che recupera la dimensione comunitaria come fattore aggregante e come aspetto riabilitativo per l'utente psichiatrico. Si propone come luogo in cui il percorso riabilitativo della persona si snoda attraverso l'asse casa, socialità e lavoro. Il servizio è stato avviato il 18/12/2006.

LA STRUTTURA

Villa Mamiani dispone di 4 ampie e confortevoli camere da letto, un grande soggiorno/sala da pranzo, una grande cucina, un ufficio operatori, un piccolo soggiorno, 4 bagni, una lavanderia, un deposito biancheria, uno magazzino prodotti, uno studiolo, un ingresso e un grande giardino. Il servizio accoglie 8 soggetti adulti, età compresa tra i 30 e 60 anni, che presentano sintomatologie psicotiche gravi.

I SERVIZI

I servizi prestati alla persona a Villa Mamiani possono essere schematizzati in: accompagnamento, assistenza socio/educativa/riabilitativa, attività culturali, attività di controllo e sorveglianza, lavanderia-guardaroba, pulizia e riordino camere/abitazione, pulizie generali e riordino spazi comuni, fornitura pasti, attività sportiva, soggiorni estivi, reinserimento sociale.

CASA ALLOGGIO PER PAZIENTI PSICHIATRICI “VIA MORDACCI”
I GELSI

I Gelsi, comunità che offre un servizio residenziale in favore di persone con disabilità psichiche e un apprezzabile grado di stabilità ed autonomia, ha sede al 2° piano della struttura “Casamica” sita in Parma. A disposizione degli ospiti ci sono 10 camere da letto, 3 servizi igienici, un ampio salone con angolo soggiorno e zona pranzo e all’esterno un cortile allestito con tavoli e sedie da giardino. L’accesso al servizio è mediato dal Dipartimento Salute Mentale AUSL di Parma che supervisiona l’attività del gruppo di lavoro della struttura con un'equipe mensile; dopo un periodo di acclimatazione dell’ospite in ingresso viene elaborato il Progetto Riabilitativo Individualizzato in accordo con il Medico Psichiatra referente dell’ospite stesso.

IL GRUPPO APPARTAMENTO **“LA FATTORIA”** DI VIGHEFFIO (PR)

Prevede accoglienza per un massimo di sei ospiti, suddivisi in due camere singole e due camere doppie con tre bagni ad uso esclusivo. Sono presenti inoltre tre cucine abitabili, una sala comune, un ufficio dotato di servizio igienico per gli operatori, un magazzino per la biancheria piana ed un locale adibito a lavanderia. L’inserimento in struttura avviene sempre dall’invio di AUSL di Parma, per l’esattezza dai CSM territoriali. Ogni inserimento è preceduto da una equipe informativa sull’ospite da parte dello Psichiatra di riferimento nei confronti del gruppo di lavoro. Vengono inoltre compilati e firmati dallo stesso ospite i moduli di legge per la privacy e il modulo di gestione economica.

I TRE GRUPPI APPARTAMENTO DI **“IL VILLINO”** DI SALSOMAGGIORE TERME (PR)

I DUE GRUPPI APPARTAMENTO DI **“VILLA NEGRI”** A PONTETARO DI NOCETO (PR)

Prestazioni Territoriali ad eminente valenza per l’Area Disciplinare “Psichiatria Adulti”, Progetti Abilitativi-Riabilitativi-Assistenziali Territoriali Individualizzati in forma di “Budget di Salute” e progetti “di Gruppo”.
Per DAI-SMDP, in ambito socio-sanitario, si impone la definizione di processi decisionali ed operativi in grado di fornire risposte adeguate ai bisogni. Il Budget di Salute (BdS) delinea modalità integrate di costruzione dei percorsi individualizzati dell’utenza, divenendo strumento a sostegno del progetto abilitativo/riabilitativo/assistenziale personalizzato. Ove UVM ritenga sussistenti le condizioni, provvede alla formulazione del **“progetto individualizzato condiviso”** nel quale sono indicati gli obiettivi, le verifiche periodiche, l’area d’intervento, l’intensità assistenziale individuale. Il BdS è costituito da risorse che possono essere sanitarie, sociali, individuali e familiari, finalizzate al miglioramento della salute, del benessere, del funzionamento psico-sociale, dell’inclusione della persona, con caratteristiche di alta personalizzazione, flessibilità e definizione della durata temporale.

CONFERIMENTO DI RAMO DI AZIENDA
NUOVE COMMESSE

La logica vi porterà da A a B.
L’immaginazione vi porterà dappertutto
(**Albert Einstein**)

CONFERIMENTO DEL RAMO DI AZIENDA “WELFARE” DA CONSORZIO ZENIT A CONSORZIO ZENIT SOCIALE

In seguito al conferimento del ramo di azienda welfare da parte di Consorzio Zenit con atto notarile del 27 dicembre 2017, si sancisce l’incremento dell’attività socio sanitaria assistenziale educativa di competenza, del Consorzio Zenit Sociale:

ISTITUTO CLINICO “HUMANITAS”

ROZZANO (MI)
Lombardia

Il Gruppo Humanitas, facente parte del Colosso Industriale Techint, rappresenta oggi un’assoluta eccellenza della sanità privata. Nel corso del 2014 il progetto di riorganizzazione degli ausiliari di reparto, denominato “Hospitality Assistance” e curato dalla consorziata PRO.GES, è divenuto un appalto che coinvolge n. 19 operatori assunti da PRO.GES. Lo sforzo progettuale di PRO.GES. nella riorganizzazione ha portato un miglioramento certificato della qualità del servizio ed un efficientamento, riconosciuto e misurato dallo stesso committente.

Cooperativa: PRO.GES

Contratto iniziato il 30/01/2015

CRA “LA CASA DI ALBERI”

ALBERI DI VIGATTO (PR)
Emilia Romagna

Si tratta della concessione di Progettazione, costruzione e gestione ventisettennale della Casa Residenza Anziani ad Alberi di Vigatto (PR) di proprietà del Comune di Parma. Questo project financing, ad iniziativa pubblica, si caratterizza per un investimento di € 3.600.000,00 di cui € 2.300.000,00 finanziati dalla concessionaria ed i restanti € 1.300.000,00 dalla stazione appaltante a titolo di prezzo. La struttura è stata progettata per ospitare n. 60 posti di cui 50 convenzionati con il Comune concedente ed i restanti 10 solventi.

Cooperativa: PRO.GES., CAMST, BUOZZI

DURATA APPALTO 27 anni | **N. UTENTI** 60

CRA "RENATO VASINI"

FORNOVO DI TARO (PR)

Emilia Romagna

Gara esperita nel 2003 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa Residenza Anziani, Alloggi protetti e Centro Diurno, ristorazione scolastica con esecuzione di lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'immobile esistente. Recentemente, il Consorzio Zenit, in accordo con il Comune di Fornovo Val di Taro, ha eseguito la ristrutturazione della sezione più vetusta della Casa Residenza per Anziani "Renato Vasini". Uno sforzo straordinario compiuto è stato necessario per adeguare la gestione e la struttura alle norme di accreditamento della Regione Emilia Romagna ed elevarne la qualità gestionale ed ambientale. A fronte di questo intervento straordinario di €. 400.000 si è ottenuto l'allungamento della concessione fino al 2028 ed una diminuzione del canone di concessione. I lavori hanno riguardato: la costruzione di un nuovo giardino; il rifacimento dell'ingresso principale e dei pavimenti del primo e secondo piano; i contro soffitti; i serramenti interni, tutti i bagni e l'impianto di ricambio d'aria. La struttura che oggi è gestita da Consorzio Zenit Sociale è una delle più importanti Residenze per Anziani della provincia di Parma.

Cooperativa: PRO.GES, CAMST, BUOZZI.

DURATA APPALTO 25 anni	**N. UTENTI** 84
INVESTIMENTO € 1.500.000	

RSA "SANT'ANDREA"

CASSANO MAGNAGO (VA)

Lombardia

Concessione ventennale assegnata nel 2003 per la gestione della RSA S. Andrea a Cassano Magnano previa fornitura di arredi ed attrezzatura. Dal 2004 la struttura di proprietà dell'ASL di Varese è stata accreditata dalla Regione Lombardia per 60 posti letto.

Cooperativa: PRO.GES.

DURATA APPALTO 20 anni	**N. UTENTI** 60
INVESTIMENTO € 450.000	

RSA "CORTE COVA"

CARONNO PERTUSELLA (VA)

Lombardia

La struttura che ha una capacità di 60 posti letto ha subito una manutenzione straordinaria per la messa a norma degli impianti elettrici e idrosanitari e verrà gestita per un periodo di 15 anni attraverso il corrispettivo di un canone. La proprietà è del comune di Caronno Pertusella (VA).

Cooperativa: PRO.GES, CAMST.

DURATA APPALTO 15 anni - Accreditata dal 2008
N. UTENTI 60

Le **Residenze Sanitario Assistenziali** (**R.S.A.**) rappresentano la risposta per l'anziano non autosufficiente, che non può essere assistito a domicilio, che non presenta patologie acute, necessità riabilitative tali da richiedere il ricovero in Ospedale o presso un Istituto di Riabilitazione.

Forniscono agli ospiti prestazioni di tipo alberghiero, servizi specifici di carattere assistenziale, prestazioni di tipo culturale e ricreativo, nonché prestazioni sanitario-riabilitative, dirette a recuperare e migliorare l'autosufficienza.

CRA "LORENZO PERACCHI"

FONTANELLATO (PR)

Emilia Romagna

1 GESTIONE DELLA CRA "LORENZO PERACCHI"

La gestione di questo appalto è iniziata ad Agosto 2007 e prevede la gestione dei Servizi di Casa Residenza Anziani del Comune di Fontanellato (PR) dell'ASP Distretto di Fidenza (PR).

Contratto decorrente dal 30/08/2007 al 30/09/2020. Ipotesi di rinnovo di altri 5 anni.

Cooperativa: PROGES, CAMST.

2 CASA DELLA SALUTE DI FONTANELLATO (PR)

Il Gestore Zenit, con le consorziate Proges e Camst, ha finanziato con €180.000 il progetto per la "Casa della Salute" presso la Casa Residenza Anziani "Lorenzo Peracchi" Fontanellato (PR) di proprietà di Asp Distretto di Fidenza, in accordo con ASL, Distretto di Fidenza. Recentemente sono stati ristrutturati gli spazi gestiti da ASL finalizzati alla predisposizione di 6 ambulatori per Medicina di Gruppo di cui 1 di pediatria, alcuni Ambulatori ASL per Servizio Igiene, Punto Prelievi, vaccinazioni, Psicologo, Assistente Sociale, Ambulatorio Infermieristico, Prelievi. La "Casa della Salute" è un perfetto esempio di integrazione tra i Servizi Sanitari Territoriali (ASL), Medicina di Gruppo (Medici di Base) e Servizi Socio Assistenziali (ASP-Zenit). Inoltre, la CRA è anche sede del SAD Anziani accreditato.

Cooperativa: PRO.GES, CAMST.

POLO SCOLASTICO "JUNIOR CAMPUS"

FONTANELLATO (PR)

Emilia Romagna

Si tratta di concessione per la progettazione, costruzione e gestione di un complesso scolastico costituito da n. 3 sezioni di Nido d'Infanzia, n. 8 sezioni di Scuola dell'Infanzia ed un Centro pasti che serve tutte le scuole comunali, cooperative

Cooperativa: PRO.GES, CAMST, KALEIDOSCOPIO, BUOZZI.

DURATA APPALTO 30 anni	
INVESTIMENTO COMPLESSIVO	€ 4.529.000 di cui € 2.600.000 erogati dal Comune di Fontanellato (PR)

MINIALLOGGI

COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI (PR)

Emilia Romagna

L'appalto è stato realizzato con un investimento finanziato quasi interamente con fondi pubblici, per la progettazione e realizzazione di n. 8 miniappartamenti protetti, siti nell'Appennino Parmense in località di Monchio delle Corti, capaci di ospitare 12 anziani auto sufficienti.

Il servizio erogato e gestito presso i minialloggi protetti dalla coop. Pro.Ges. fin dal 2008, si aggiunge alla gestione della Casa Protetta Monchio delle Corti, a cui gli alloggi rimangono funzionalmente collegati.

Stipula del contratto il 28/06/2007, durata prevista fino al 28/02/2022.

Cooperativa: PRO.GES, BUOZZI.

NIDO DI INFANZIA MOBY DICK

CITTÀ DI TORINO (TO)

Piemonte

Il Nido e Scuola dell'infanzia Moby Dick è una struttura nuova, costruita secondo le più moderne indicazioni in termini di conoscenze bio-edilizie e pedagogiche.

Da settembre 2016, oltre a Nido, "Moby Dick" diventa anche Scuola dell'Infanzia per bambini da 3 a 6 anni.

L'interno è strutturato in modo da permettere ai bambini di muoversi in piena autonomia e sicurezza, grazie a tre ampie sezioni, una cucina interna, spazi per adulti e un ampio spazio verde per giochi e attività all'aperto.

Il servizio è dotato di una biblioteca 0-6, a disposizione per il prestito dei libri, non solo per le famiglie frequentanti, ma anche per tutte le famiglie della Città.

Cooperativa: PRO.GES, BUOZZI.

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI

Il futuro appartiene a coloro che credono nella bellezza dei propri sogni.
(**Eleanor Roosevelt**)

SCHEDa CNS.

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI (CNS):
PROGETTO INTEGRATO CON ZENIT SOCIALE.

PROGETTO NAZIONALE MULTISERVIZI SOCIALE TRA ZENIT SOCIALE E CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI.

Zenit Sociale opera nel settore degli appalti per Amministrazioni Pubbliche e per Enti privati nell'ambito dei servizi socio sanitari, educativi culturali, oltre alla gestione di attività diverse, agricole, industriali, commerciali, turistiche, culturali, e ricreative di servizi, finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.
Il Consorzio Zenit Sociale vuole favorire lo sviluppo quantitativo e qualitativo tra i soci sviluppando forme di progettualità integrate per rendere più competitive le offerte e accrescere la propria partecipazione ad appalti pubblici e privati in tutto il territorio nazionale.
CNS è una società leader nella gestione dei servizi rivolti a grandi complessi immobiliari pubblici e privati, a diversi ambiti territoriali, e fornisce da sempre un notevole supporto alle imprese socie per il miglioramento dei livelli di qualità dei servizi e dell'organizzazione aziendale tramite la propria struttura di coordinamento.
Il progetto prevede che Zenit Sociale diventi il fulcro di un'attività comune di sviluppo per CNS nei servizi Socio Sanitari Educativi a livello nazionale. L'obbiettivo è la creazione di un Consorzio Sociale Nazionale che copra tutto il territorio italiano, in maniera capillare.

**Il Consorzio Nazionale Servizi (CNS) costituito nel 1977, con sede a Bologna, in via della Cooperazione, associa oltre 230 imprese.
Ha un fatturato che dal 2010 al 2016 è passato da 611 milioni di euro a 772 milioni di euro.**

Otto sono le sedi operative in capo al CNS, distribuite tra i maggiori capoluoghi del nostro paese. CNS è tra le poche aziende italiane in grado di offrire una copertura capillare su tutto il territorio nazionale grazie alla compagine di imprese socie portatrici di esperienze e competenze diversificate, mettendo le proprie competenze nelle seguenti attività:
Facility Management, Ecologia, Energia e Manutenzioni, Pulizie, Ristorazione, Logistica, Servizi Museali.
CNS, opera mediante l'acquisizione di appalti o commesse di lavoro per conto delle imprese socie e stipula i contratti, per poi assicurare le prestazioni attraverso la struttura tecnica, organizzativa, gestionale, le attrezzature e la manodopera delle Associate alle quali affida in esecuzione il lavoro.

ZENIT SOCIALE NUOVa SEDE

Certi uomini vedono le cose come sono e dicono: "Perchè".
Io sogno cose mai esistite e dico: "Perché no?"
(**George Bernard Shaw**)

ZENIT SOCIALE: NEL CUORE DI PARMA

Dal 1° Giugno 2018 la sede legale di Consorzio Zenit Sociale sarà a Parma, in Viale Tanara 20/B, a due passi dal Duomo e dal centro storico ducale.
Dopo quattro anni dalla costituzione della società, arriva la decisione e la scelta di trasferire la sede legale nei nuovi Uffici. È una scelta di autonomia dal Gruppo di cooperative che ha promosso la nascita del Consorzio Zenit Sociale, per abbracciare una neutralità necessaria a chi guarda a una platea più vasta di soci e a progetti commerciali di livello nazionale.

ZENIT SOCIALE
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Sede Legale: Via Faustino Tanara, 20/B, cap. 43121, Parma
Tel. 0521.600280/600.281
Numero REA: PR - 261655
Partita IVA: 02719390342
e-mail: zenitsociale@zenitsociale.it
PEC: zenitsociale@legalmail.it

www.zenitsociale.it